



Исх. № 205677 - 05.03.2025/

Дата обновления статьи: 19.02.2025 г.

Гидроизоляция балконов полимерными материалами ТАİKOR

Конструкция пола балкона и лоджии

Из чего и как выполнить конструкцию пола балкона? На первый взгляд, ответ очевиден: по плите делаем стяжку, далее плитку и все. Однако зачастую застройщики и проектировщики сталкиваются со следующими ограничениями:

- необходимо выполнить гидроизоляцию пола,
- нужно учитывать ограничение по толщине конструкции пола на балконе,
- необходимо сохранить архитектурный облик объекта.

Гидроизоляцию пола можно выполнить разными способами и материалами. Основная проблема – заведение на фасад.

Если **навесной вентилируемый фасад**, то можно выполнить гидроизоляцию (например, материалом ТЕХНОЭЛАСТ) до монтажа облицовки, завести её на утеплитель или несущую стену, далее выполнить отделку. Поверх гидроизоляции на горизонтальной части выполняем стяжку и финишное покрытие.

Ситуация с гидроизоляцией усложняется, когда нужно выполнить сопряжение **со штукатурным фасадом или облицовкой из кирпича**.

Если гидроизоляцию выполнять из материала серии **ТЕХНОЭЛАСТ** или **ПВХ-мембраны**, то перед монтажом нужно подготовить поверхность.

Следующая особенность – это то, что нельзя сразу на гидроизоляцию монтировать плитку,

необходима стяжка. В итоге получаем примерный узел, как на рисунке 1. Он сложный в исполнении и неэстетичный, но может использоваться.

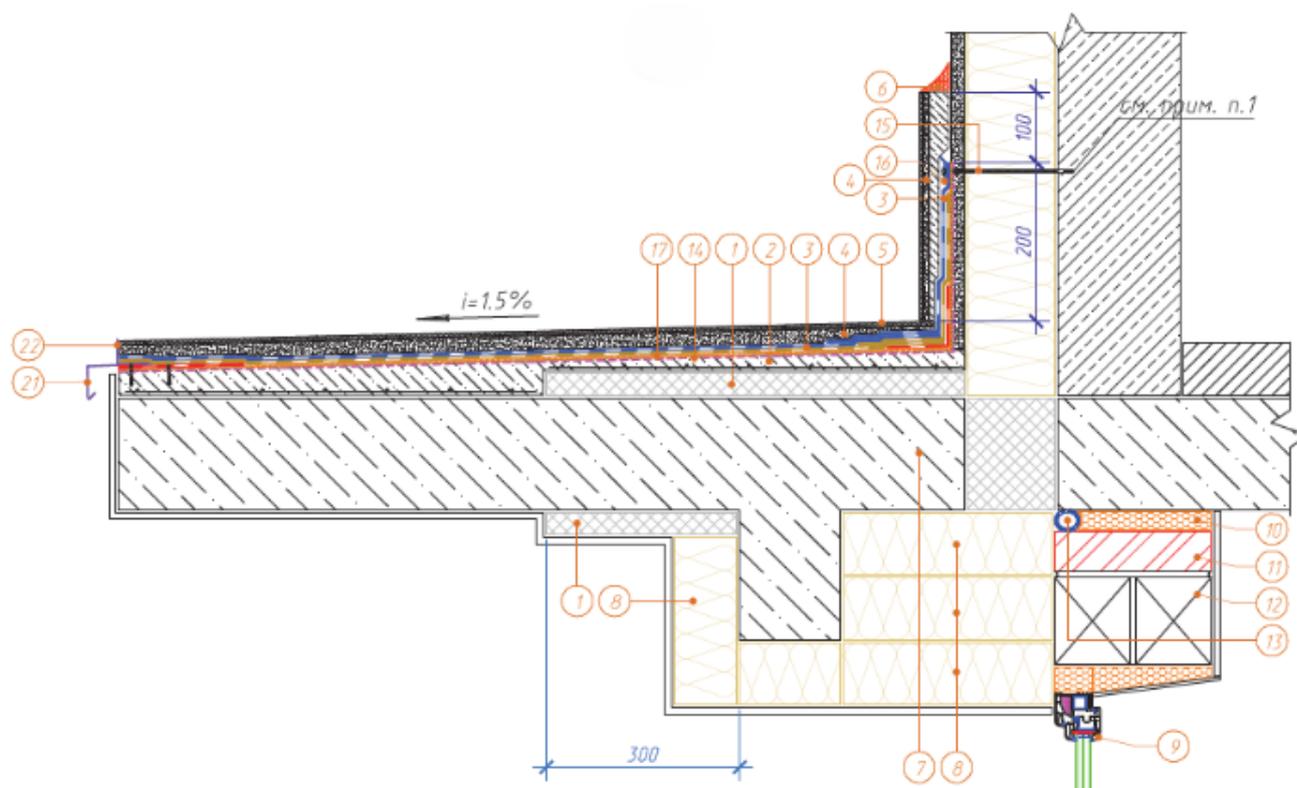


Рисунок 1. Схематичный узел выполнения гидроизоляции балкона материалом серии ТЕХНОЭЛАСТ. Узел показан для примера.

Зачем нужна гидроизоляция балкона

Гидроизоляция пола открытого балкона играет важную роль. При отсутствии гидроизоляции, а точнее, при отсутствии герметичного стыка пола и фасада, вода будет попадать в конструкцию фасада, в утеплитель и ухудшать термическое сопротивление конструкции. Через перфорацию в плите может протекать в помещения на этом этаже, а также на нижележащих этажах.

Второй важный вопрос – это капиллярный подсос по отделке фасада. Это влияет на внешний вид объекта. Из-за капиллярного подсоса и протечек появляются разводы и потеки на фасаде.

Все это усложняет жизнь застройщикам, проектировщикам и владельцам помещений.

Есть решение.

Корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ предлагает применить для гидроизоляции балконов полимерные композиции TAIKOR Primer 210 и TAIKOR Elastic 300.

TAIKOR Elastic 300 - это однокомпонентная композиция на основе органического преполимера. При нанесении создает непрерывную бесшовную гидроизоляцию, которую можно применять во внутренних помещениях и на открытом воздухе. Материал стойкий к УФ-излучению,

атмосферным воздействиям, перепадам температур. Его можно наносить на различные поверхности: бетон и другие минеральные основания, металл, дерево, кирпич и др.

Метод нанесения может быть как ручным (валик, кисточка), так и автоматическим (безвоздушное напыление). Это позволяет наносить состав на поверхности сложной формы.



Гидроизоляционные свойства позволяют применять состав для изоляции полов, фундаментов и других конструкций.

TAIKOR Primer 210 – это однокомпонентный грунт глубокого проникновения на основе органического преполимера для бетонных, железобетонных и других минеральных оснований. Обеспечивает сцепление полимерной гидроизоляционной композиции TAIKOR Elastic 300 с основанием.



\$BANNER-173827\$

Варианты исполнения гидроизоляции материалами TAIKOR

TAIKOR Elastic 300 можно оставить в качестве финишного покрытия. Цвет можно колеровать в основные цвета по RAL. Самый распространённый – это серый цвет (фото 1).



Фото 1. Смонтированный TAIKOR Elastic 300. Фото со строительной площадки.

В случае, как на фото, покрытие получается гладкое, глянцевое. При этом TAIKOR Elastic 300 будет повторять поверхность, поэтому необходимо ответственно подойти к подготовке основания перед нанесением композиции.

В финишный слой TAIKOR Elastic 300 можно добавить кварцевый песок, чтобы придать поверхности шероховатость. Это позволит в дальнейшем приклеить плитку на TAIKOR Elastic 300, как в системе ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер Лайт (рисунок 2).



Рисунок 2. Система ТН-ПОЛ ТАЙКОР Барьер Лайт.

Как выполнять монтаж составов

Принципиальный узел решения изоляции балкона с TAIKOR Elastic 300 показан на рисунке 3.

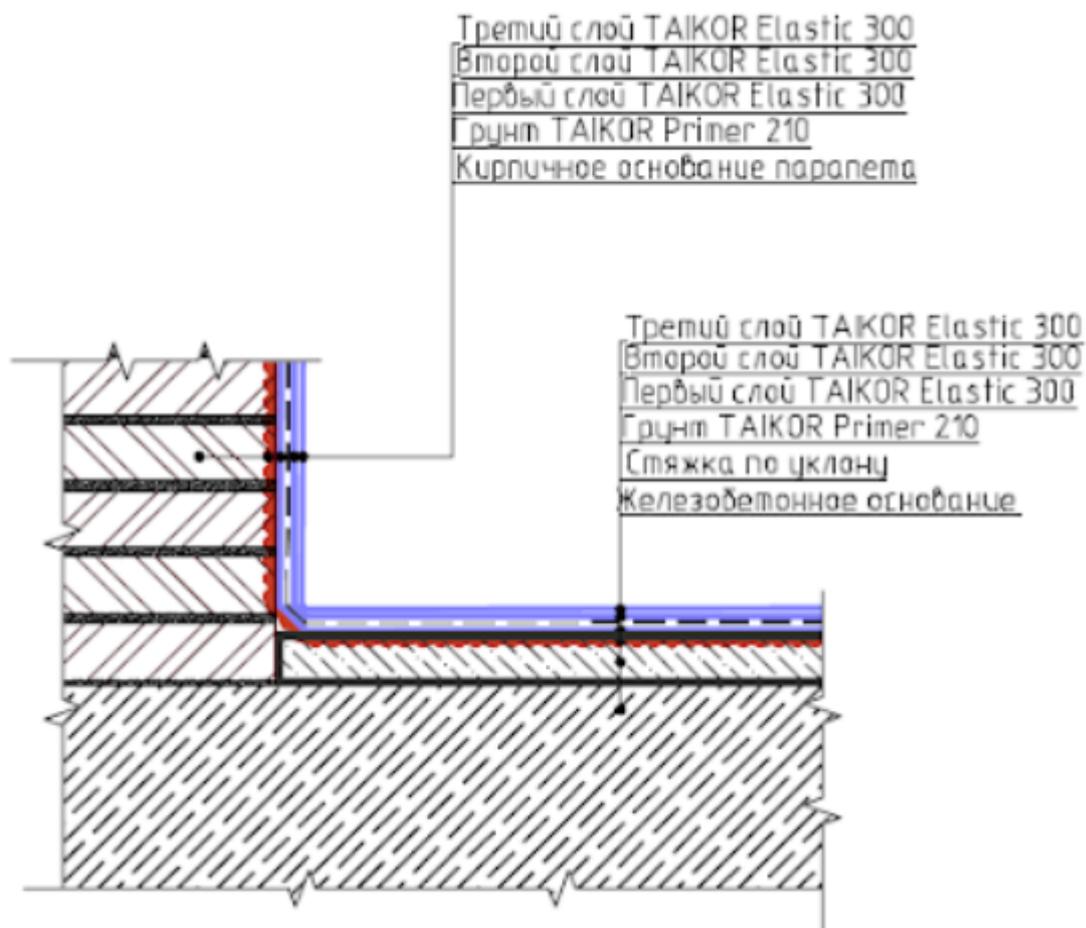


Рисунок 3. Принципиальный узел решения изоляции балкона с TAIKOR Elastic 300.

Подробные **инструкции по гидроизоляции полов** составами TAIKOR, в том числе на балконах:

- [инструкция по монтажу TAIKOR Primer 210.](#)
- [инструкция по монтажу TAIKOR Elastic 300.](#)

Разработал:

Павел Дубовской

Руководитель технической службы регионов Сибирь и Дальний Восток сегмента Инфраструктурного строительства



Ответ сформирован в
базе знаний по ссылке